



Stadgar för Kalvö Koloniby

Antagna vid årsmöte den 21 april 2024

§ 1 FÖRENINGENS NAMN

Föreningens namn är Kalvö Koloniby med organisationsnummer 812400-8320.

§ 2 FÖRENINGENS ÄNDAMÅL

2.1 Kalvö Koloniby är en allmännyttig ideell förening som har till ändamål att:

- ansvara för skötsel och underhåll av den mark föreningen arrenderar av Nynäshamns kommun och av de anläggningar föreningen och dess medlemmar brukar, oavsett om de ägs av föreningen eller kommunen;
- upplåta det arrenderade området till föreningens medlemmar för att brukas av dem för koloniträdgårdsverksamhet;
- verka för ökat samarbete mellan medlemmarna och ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen;
- i övrigt på bästa sätt främja och tillvarata medlemmarnas intressen i deras egenskap av trädgårdskolonister.

2.2 För att främja föreningens ändamål ska föreningen anta särskilda ordningsföreskrifter för koloniområdet, bilaga Ordningsregler för Kalvö Koloniby.

2.3 Föreningen är ansluten till Svenska Förbundet för Koloniträdgårdar och Fritidsbyar. Föreningens ambition ska vara att arbeta enligt förbundets stadgar och målsättning.

§ 3 MEDLEMSKAP

3.1 Till medlem i föreningen kan den antas som är myndig och själv inte har arrende- eller nyttjanderätt till annan kolonilott i en annan koloniträdgårdsförening. Medlem kan bara äga två kolonilottar under tiden man köper annan kolonilott i föreningen och den andra stugan säljs.

3.2 Den som arrenderar en kolonilott inom föreningens område ska vara medlem i föreningen. Föreningen kan godta att en kolonilott arrenderas gemensamt av flera personer men de har bara en röst vid val.

- 3.3 Ansökan om medlemskap ska göras skriftligen till föreningen. Föreningens styrelse avgör om medlemskap ska beviljas.
- 3.4 Medlems brukanderätt till kolonilott inom föreningens område grundas uteslutande på det skriftliga kontrakt eller avtal som upprättats mellan föreningen och medlemmen.
- 3.5 Om villkoren för medlemskapet enligt 3.1 och 3.3 är uppfyllda kan arvinge eller släkting till avliden medlem beviljas medlemskap och överta dennes kolonilott. Motsvarande gäller vid bodelning.
- 3.6 Medlem är skyldig att:
- betala inträdesavgift, årsavgift, arrendeavgift, extra uttaxering eller annan avgift enligt årsmötesbeslut och styrelsens anvisningar,
 - noga vårda och sköta om den kolonilott (inkl byggnader) som upplåtits till medlemmen och värna om övriga kolonister på ett respektfullt sätt.
- 3.7 Medlem som upphör att vara arrendator till kolonilott ska anses ha utträtt ur föreningen.
- 3.8 Medlem som önskar utträde ur föreningen ska skriftligen anmäla detta till föreningen och har inte rätt att få tillbaka inbetalade avgifter.
- 3.9 Medlem kan uteslutas ur föreningen:
- efter beslut av styrelsen om medlem inte i rätt tid betalar årsavgiften eller andra av föreningen beslutade utdebiteringar,
 - efter beslut av styrelsen om medlem bryter mot dessa stadgar eller ordningsföreskrifter eller andra av föreningen utfärdade föreskrifter,
 - på förslag av styrelsen genom beslut på årsmöte om medlem allvarligt motarbetar föreningens ändamål enligt § 2 ovan eller allvarligt försvårar föreningens och styrelsens arbete.
- 3.10 Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen ska medlemmen skriftligen varnas av styrelsen. Om varningen avser 3.9 första punkten och medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar från det att varningen delgivits har styrelsen rätt att utesluta medlemmen. Om varningen avser 3.9 andra punkten och medlemmen inte inom motsvarande tid förklarat sig vilja rätta sig efter de i varningen framförda kraven, eller om de handlingar som föranlett varningen upprepas, har styrelsen rätt att föreslå årsmötet/extra årsmötet att fatta beslut om uteslutning. Utesluten medlem har inte rätt att få tillbaka inbetalda avgifter.
- 3.11 Samtliga myndiga familjemedlemmar liksom stadigvarande sammanboende är valbara till förtroendeuppdrag i föreningen och kan på samma sätt som medlem hedras med förtjänsttecken. Motsvarande gäller även annan person som vid avtalstecknandet godkänts som arrendator av kolonilott.

§ 4 AVGIFTER

- 4.1 Årsmötet fastställer inträdesavgift och årsavgift där bland annat arrendeavgiften ingår.
- 4.2 Årsmötet eller extra årsmöte, som utlysts enligt dessa stadgar, kan besluta om extra uttaxering eller annan föreningsavgift om så behövs för föreningens verksamhet.
- 4.3 Om inte annat beslutats av årsmötet ska årsavgiften vara inbetald senast den 31 maj till föreningen.

§ 5 ÅRSMÖTE

- 5.1 Årsmötet är föreningens högsta beslutande instans. Rösträtten på årsmötet regleras enligt 3.2. Röstberättigad medlem kan lämna fullmakt till annan myndig familjemedlem eller annan myndig medlem i koloniföreningen att utöva sin rösträtt vid årsmötet. En myndig medlem kan bara företräda en annan myndig medlem genom fullmakt. Med familjemedlem jämställs stadigvarande sammanboende.
- 5.2 Ordinarie årsmöte ska årligen hållas före april månads utgång. Kallelse ska tillställas varje medlem via mejl, hemsida eller post senast två veckor före mötet. I kallelsen ska anges vilka ärenden som ska behandlas på mötet.
- 5.3 Vid ordinarie årsmöte ska följande ärenden förekomma:
 1. Mötets öppnande
 2. Fastställande av röstlängd och dagordning
 3. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
 4. Val av mötesordförande
 5. Val av protokollförare
 6. Val av justerare tillika rösträknare
 7. Styrelsens förvaltningsberättelse
 8. Revisorernas berättelse
 9. Fastställande av balans- och resultaträkning
 10. Beslut med anledning av årets resultat
 11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
 12. Behandling av motioner och förslag
 13. Fastställande av arvoden och ersättningar

14. Fastställande av budget och avgifter
 15. Val av fastställande av antal ledamöter
 16. Val av ordförande
 17. Val av kassör
 18. Val av styrelseledamöter
 19. Val av styrelsesuppleanter
 20. Val av revisorer och revisorssuppleant
 21. Val av valberedning
 22. Val av ombud till regionstyrelse
- 5.4 Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna har motionsrätt till ordinarie årsmöte. Motion ska lämnas skriftligen och vara styrelsen till handa senast den 15 februari. Styrelsen ska yttra sig över inlämnade motioner. Styrelsens förslag, motioner och yttranden ska finnas tillgängliga för föreningens medlemmar senast två veckor för årsmötet. Vid årsmötet får beslut inte fattas i andra frågor än de som angivits i kallelsen.
- 5.5 Ordningsregler för kolonibyn fastställs av årsmötet.
- 5.6 Styrelsen har rätt att kalla föreningens medlemmar till extra årsmöte. Styrelsen ska också kalla till extra årsmöte på begäran av revisorerna eller då minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär detta för visst ändamål. Kallelsen ska ske senast två veckor före extra årsmötet och av kallelsen ska framgå vilka ärenden som ska behandlas.
- 5.7 Alla frågor vid årsmötet avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning, förutom vid personval då slutna omröstning ska ske. På begäran av röstberättigad mötesdeltagare kan dock alla val ske med slutna omröstning. Vid lika röstetal har ordföranden för mötet utslagsröst men vid personval avgörs lika röstetal genom lottning.
- 5.8 Styrelsen ansvarar för att medlemmarna informeras om årsmötesbesluten och medlemmarna har rätt att läsa årsmötesprotokollet.

§ 6 STYRELSEN

- 6.1 Föreningens verksamhet leds av en styrelse som väljs av årsmötet bland föreningens medlemmar enligt § 3 ovan. Flera från en och samma kolonilott kan inte samtidigt inneha uppdrag i styrelsen eller som revisor.
- 6.2 Styrelsen ska bestå av ordförande (väljs särskilt) samt kassör (väljs särskilt), minst ytterligare två och högst fem ledamöter och två suppleanter. Bland de ordinarie ledamöterna väljs en vice ordförande som automatiskt tillträder som tillförordnad

ordförande fram till nästa årsmöte i det fall ordinarie ordförande inte kan fullfölja sitt uppdrag.

- 6.3 Styrelsens ordinarie ledamöter väljs för en tid av två år räknat från årsmöte till årsmöte. Valet ska ske så att halva (eller närmast högre/lägre antal) ledamöter avgår årligen. Suppleanter väljs för en tid av ett år.
- 6.4 Styrelsen ska hålla konstituerande sammanträde inom 14 dagar efter ordinarie årsmöte. Vid detta sammanträde ska inom styrelsen utses föreningens firmatecknare.
- 6.5 Styrelsen är beslutsför när de röstberättigade ledamöterna är fler än halva antalet ordinarie ledamöter, dock minst tre. Suppleant ersätter ordinarie ledamot då denne inte närvarar. Samtliga styrelseledamöter och suppleanter ska kallas till styrelsens sammanträden. Suppleant har yttrande- och förslagsrätt vid sammanträdet men rösträtt endast då hon/han ersätter ordinarie ledamot. Deltar endast tre ledamöter i sammanträdet ska dessa vara ense för att beslut kan fattas. I övrigt fattas beslut med enkel majoritet där ordföranden har utslagsröst vid lika röstetal.
- 6.6 Protokoll ska föras över styrelsens sammanträden och uppta deltagare, behandlade ärenden och fattade beslut.
- 6.7 Styrelsen svarar för föreningens gemensamma angelägenheter, ekonomi och administration och ska bl a se till att:
- tillräckliga föreningsförsäkringar tecknas;
 - arrendeavtal, stadgar och ordningsregler följs;
 - årsmötes- och styrelsebeslut verkställs;
 - upprätta en medlemsförteckning och intresselista över de som söker medlemskap och kolonilott;
 - föreningens egendom och av föreningen arrenderad egendom sköts och underhålls samt att erforderliga medel avsätts för detta;
 - kalla till föreningens ordinarie årsmöte;
 - ansvara för föreningens arkiv.

§ 7 RÄKENSKAPER OCH REVISION

- 7.1 Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari till 31 december.
- 7.2 Föreningens räkenskaper och förvaltning ska fortlöpande granskas av en revisor som väljs på det ordinarie årsmötet. Revisorn väljs för en tid av två år. En revisorssuppleant väljs för en tid av ett år. Styrelseledamot är inte valbar till revisor eller revisorssuppleant.

- 7.3 De av styrelsen upprättade balans- och resultaträkningarna samt förvaltningsberättelsen ska vara revisorerna tillhanda senast fem veckor innan ordinarie årsmöte.
- 7.4 Revisorerna ska årligen avge en revisionsberättelse senast två veckor före ordinarie årsmöte. I revisionsberättelsen ska anges om ansvarsfrihet för styrelsen beviljas.

§ 8 VALBEREDNING

- 8.1 En valberedning med minst två ledamöter ska utses på årsmötet och väljas för en tid av två år med växelvis avgång. Valbar till valberedningen är alla medlemmar enligt § 3 med undantag av styrelsens ledamöter och suppleanter.
- 8.2 Valberedningen ska förbereda val av ordförande och sekreterare för årsmötet och ge förslag på ordförande, styrelseledamöter, styrelsesuppleanter, revisor och revisorssuppleant.

§ 9 STADGEÄNDRING

- 9.1 Beslut om ändring av föreningens stadgar ska fattas av årsmötet/extra årsmötet med minst 2/3 majoritet.
- 9.2 För att beslut om ändring av dessa stadgar ska vara giltiga krävs att föreningens årsmöte delges yttrande över förslaget till stadgeändring från Svenska Koloniträdgårdsförbundet. Föreningens stadgar får inte strida mot förbundets stadgar.

§ 10 TOLKNING AV STADGARNA

- 10.1 Tvist om tolkning av dessa stadgar ska i första hand avgöras av regionstyrelsen och i andra hand av förbundsstyrelsen och i tredje hand av förbundsrådet. Kvarstår tvistighet ska frågan avgöras av en skiljenämnd på tre ledamöter. Vardera parten utser en ledamot i denna nämnd. Dessa båda ledamöter utser gemensamt den tredje ledamoten som ska vara ordförande i nämnden.

§ 11. UTTRÄDE

- 11.1 Föreningen ska skriftligen anmäla sitt utträde ur förbundet till förbundsstyrelsen. För utträdesrätt ska beslut därom ha fattats med minst 2/3 majoritet på två av föreningens stadgeenligt kallade föreningsmöten, varav det ena ska vara ett årsmöte. Mellan dessa möten ska minst sex månader ha förflutit. Till föreningsmöte där utträdesfrågan avses behandlas ska medlemmarna få en personlig kallelse där det av kallelsen framgår att utträdesfrågan ska tas upp. Kallelse ska även skickas till

förbunds- och regionstyrelsen minst tre veckor före respektive möte. Representant för kallad styrelse har yttrande- och förslagsrätt på dessa möten.

- 11.2 Utträde beviljas om medlemsförening uppfyllt de i § 11.1 angivna villkoren och gäller från årsskiftet som följer närmast efter det att utträdet beviljats.
- 11.3 Föreningen som har utträtt ur förbundet och regionen har inte rätt till någon del av förbundets eller regionens tillgångar.

§ 12 UPPLÖSNING

- 12.1 Beslut om upplösning av föreningen ska fattas av två på varandra följande årsmöten varav minst ett ska vara ordinarie. Vid båda mötena ska beslut fattas med minst 3/4 majoritet.
- 12.2 Vid upplösning av föreningen ska dessa kvarvarande tillgångar användas för att gagna 7koloniträdgårdsrörelsen i Sverige.