



Protokoll Årsmöte Kalvö Kolonibyförening söndag 12 april 2026

Dagordning

1. Årsmötets öppnande
Tony Kullman, ordförande, förklarade årsmötet för öppnat.
2. Fastställande av röstlängd och dagordning
Röstlängden fastställdes till 54 medlemmar varav 4 fullmakter.
Dagordningen godkändes utan tillägg.
3. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
Kallelsen skickades ut 21 mars med epost och med brevöversändelse till de som saknar e-post.
Enligt stadgarna ska kallelse skickas ut senast 14 dagar innan årsmötet.

Årsmötet fastställde att kallelsen har skett i behörig ordning, i tid innan årsmötet.
4. Val av mötesordförande
Till mötesordförande föreslogs Mats Leksell, B03. Årsmötet valde Mats Leksell till mötesordförande.
5. Val av protokollförare
Till protokollförare föreslogs Tuula Kuosmanen, A11. Årsmötet valde Tuula Kuosmanen till protokollförare.
6. Val av 2 justerare tillika rösträknare

Till justerare tillika rösträknare valdes Kerstin Andrén, A04 och Jenny Wagenknecht, D08.
7. Styrelsens förvaltningsberättelse

Tony Kullman presenterade föreningens syfte samt ordförande har ordet. Därefter gick mötesordförande Mats Leksell igenom styrelsens förvaltningsberättelse.
8. Revisorernas berättelse
Revisor Roland Bagge föredrog revisorernas berättelse och tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen. Revisorn tillstyrker även att föreningsstämman disponerar överskottet enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

9. Fastställande av balans- och resultaträkning

Kassör Karin Larsson föredrog balans- och resultaträkning.

Balanserat resultat:	85 269 SEK
Årets resultat:	129 337
Summa:	214 606

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning:	214 606
Summa:	214 606

10. Beslut med anledning av årets resultat

Årsmötet beslutade godkänna årets resultat samt beslutade att medlen disponeras enligt styrelsens förslag.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Mötesordföranden frågade årsmötet om årsmötet kan bevilja ansvarsfrihet för styrelsen. Av årsmötets 54 röstberättigade beslutade 53 medlemmar ge styrelsen ansvarsfrihet.

En medlem lämnade följande skriftliga protokollsanteckning: På förekommen anledning lämnar jag inte ansvarsfrihet för styrelsen verksamhetsåret 2025.

Styrelsen beviljades därmed ansvarsfrihet av årsmötet.

12. Behandling av motioner och styrelsens förslag.

Till årsmötet inkom en motion.

Motionens motivering: Staketgruppen har inventerat stolpar och el för vårt vildsvinnsskydd runt föreningen. En hel del av stolparna är dåliga. Behöver bytas ut. Motionen föreslår att föreningen köper in 80 stolpar samt cirka 150 st "öglor" samt cirka 200 m strömförande tråd. Vidare föreslår staketgruppen att en gemensam dag utses med cirka 10 – 12 personer för att byta det dåliga tillsammans.

Styrelsen föreslår att årsmötet beviljar motionen i sin helhet med tillägg att det kan bli aktuellt att byta ut fler stolpar än 80. Stängselgruppen får mandat att byta ut vid behov. En särskild dag utses för att genomföra arbetet.

Årsmötets beslut:

Årsmötet beviljar motionen i sin helhet med styrelsens tillägg.

Styrelsens förslag: Inrättande av funktion Hustomte

Styrelsen ser behov av att inrätta en funktion, kallad Hustomte, för enklare åtgärder i form av lagning och översyn av våra gemensamma byggnader och grindar. Med inrättande av ett ordinarie uppdrag som hustomte kan styrelsen efter felanmälan kontakta utsedd person för lagning av felanmälan. Uppdraget omfattar även eventuella åtgärder mellan säsongerna, vintertid om behov uppstår.

Styrelsen föreslår inrättande av funktion som hustomte och arbetslaget som sköter våra gemensamma grönytor har som uppgift att inom sig utse en person som vid behov kan åtgärda mindre fel, laga grinden, byta lampor, byta duschslang och sådant som inte kräver fackmannamässigt kunnande.

Årsmötets beslut:

Årsmötet fastställer förslaget. Styrelsen återkopplar till medlemmarna efter kontakt med arbetslaget.

Styrelsens förslag till årsmötet 2026 – Prisjustering uthyrning av Bystugan

I och med uppfräschning av Bystugan under 2025 föreslår styrelsen en ökning av beloppen för uthyrning till 400 kr, tidigare 300 kr/dygn. I och med utbytet av den äldre bäddsoffan till en modernare soffa är antalet bäddar justerat från fem till fyra.

Styrelsen föreslår att årsmötet beviljar höjning av uthyrningen av Bystugan till 400 kr/dygn.

Årsmötets beslut:

En medlem motsätter sig förslaget och yrkar på omröstning.

Omröstning sker medelst handuppräckning.

1. Styrelsens förslag höjning från 300 kr/dygn till 400 kr/dygn.
28 röstar för styrelsens förslag.
2. Nej till styrelsens förslag. I stället behålla nuvarande 300 kr/dygn.
21 röster emot styrelsens förslag.

Årsmötet finner att styrelsens förslag går igenom. Dygnshyran fastställs därmed till 400 kr/dygn.

Styrelsens förslag Byte av varmvattenberedare

Varmvattenberedaren till duscharna, köket och toaletterna var under säsong 2025 ur funktion och behövde repareras. Varmvattenberedaren behöver bytas ut kunde man konstatera. Den storlek som varmvattenberedaren har tillverkas inte längre.

Styrelsen föreslår att styrelsen utreder kostnaden för inköp och installation av ny varmvattenberedare och kostnaden tas från reparationsfonden och sparat kapital.

Styrelsen föreslår att årsmötet beviljar styrelsen att gå vidare med utredning och kostnad för byte av varmvattenberedare vid Träffpunkten. Nytt ställe för installation av en större varmvattenberedare behöver också utredas.

Årsmötets beslut:

Årsmötet beviljar enligt styrelsens förslag med tillägg att ge styrelsen mandat att genomföra bytet. Utredningen och bytet informeras om på informationsmöte.

Styrelsen har lämnat förslag till justering av Ordningsreglerna punkt 4.

Styrelsen föreslår att punkt 4 i Ordningsreglerna får ny ordalydelse med tillägg att även borttagning av fruktträd ska efter anmälan från medlem beslutas av styrelsen. Nuvarande skrivning kräver endast att borttagning av träd ska anmälas och beslutas av styrelsen.

Årsmötets beslut:

Årsmötet återremitterar förslaget till styrelsen för vidare utredning av punkt 4 i Ordningsreglerna då de föreslagna skrivningarna uppfattas som ottydliga och motsägelsefulla. Punkt 4:s skrivning behöver ses över i sin helhet.

Styrelsen har lämnat förslag till tillägg i Ordningsreglerna punkt nr 30.

Styrelsens förslag till tillägg: *Medlem som blir kallad till möte med styrelsen är skyldig att hörsamma kallelsen. Om den föreslagna tiden inte passar ska medlemmen informera styrelsen om detta, styrelsen ska föreslå nytt datum i samråd med medlemmen.*

Punkt 30 i sin helhet om årsmötet beslutar enligt styrelsens förslag:

OBS! Medlem som medvetet bryter mot dessa ordningsföreskrifter eller inte värnar om andra kolonister kan uteslutas ur föreningen och mister därmed arrenderätten till lotten. Medlem som blir kallad till möte med styrelsen är skyldig att hörsamma kallelsen. Om den föreslagna tiden inte passar ska medlemmen informera styrelsen om detta, styrelsen ska föreslå nytt datum i samråd med medlemmen.

Styrelsen föreslår att årsmötet beslutar om styrelsens tillägg till Ordningsreglerna, punkt 30.

Årsmötets beslut:

Årsmötet beslutar att ordet "OBS!" i inledningen stryks samt ordet "medvetet" tas bort samt att det nya tillägget (kursiverad text) blir en egen punkt, punkt nr 31.

Årsmötet fastställer därmed Ordningsreglerna för punkt 30 och ny punkt 31 med föreslagen skrivning. Punkt nr 4 återremitteras till styrelsen och beslut om punkt 4 tas på ett extra årsmöte i anslutning till ett informationsmöte.

14. Fastställande av arvoden och ersättningar

Vår förening är ideell och vi alla medlemmar bidrar ständigt med arbete åt oss själva, dock har vi årligen beslutat om vissa arvoden som kan utbetalas.

1. Arvoden för styrelseledamöter, inklusive suppleanter, ska fördelas inom sig till beloppet enligt ett helt inkomstbasbelopp för året, vilket blir 83 400 kr (2026). Utbetalningen av arvoden görs i två lönekörningar och då tillkommer sociala avgifter. Vad gäller styrelsens arvoden, som sträcker sig till nästa årsmöte, utbetalas 80% i november och resterande i samband med årsmötet.

2. Ett arvode på 200 kr betalas till varje styrelsemöte styrelsemedlemmarna inkl. suppleanter deltar på.

3. Arvoden till medlemmar i de olika arbetsgrupperna ger ett arvode enligt nedan

a) sammankallande/ansvarig i följande grupper för ett arvode på 700 kr.

Arbetslag

Bygg-gruppen
Stängsel
Vatten-gruppen
Värdering
Festkommittén
Hemsidan
Maskinansvarig
Miljögruppen
Odlingsgruppen
Revisor
Städansvarig
Valberedning
ÖppetHus-gruppen

b) medlemmar (inkl. ansvarig) i följande gruppen kan erhålla 50 kr per arbetad timme enligt inlämnad arbetsrapport. I arbetad tid ingår inte tid för möten/planering eller resor.

Arbetslag
Bygg-gruppen
Stängsel
Vatten-gruppen
Värdering
Festkommittén
Hemsidan
Maskinansvarig

c) Medlem som utför arbetsuppgifter på uppdrag av styrelsen kan erhålla 50 kr per arbetad timme enligt inlämnad arbetsrapport.

d) Milersättning (f.n. 25 kr/mil) vid inköp av varor ersätts mot redovisning för körning med egen bil på arbetsrapport.

Styrelsen föreslår att årsmötet antar arvoden enligt texten ovan, vilket medför förändringar mot tidigare års beslutade arvoden:

1. Styrelsen föreslår att årsmötet beviljar höjning av arvodet till sammankallande/gruppansvarig till 700 kr.
2. Styrelsen föreslår att årsmötet beviljar ett förtydligande av vilka arbetsgrupper (se ovan förslag punkt 3b) där samtliga medlemmar (även ansvarig) kan erhålla 50 kr per arbetad timme enligt inlämnad arbetsrapport. I arbetad tid ingår inte tid för möten/planering eller resor.
3. Styrelsen föreslår att årsmötet beviljar en ändring av styrelsens arvode, så att även suppleanter omfattas av fördelningen av arvodet, tidigare endast ledamöter.

Årsmötets beslut:

Årsmötet beslutar punkt 1 enligt styrelsens förslag.

Årsmötet beslutar punkt 2 enligt styrelsens förslag.

Årsmötet beslutar punkt 3 enligt styrelsens förslag.

15. Fastställande av budget och avgifter

Kassör Karin Larsson föredrog förslag till budget och avgifter för 2026.
Årsavgiften bibehålles på samma nivå som 2025, dvs 5 704 kr, faktureras våren.
Fast avgift för el faktureras våren 1000 kr. Elförbrukning 1,74 kr/kWh faktureras efter avläsning hösten.

Totala intäkter	722 912, 00 kr
Totala kostnader/utgifter	790 700,00 kr.
 Budgeterat behov likvider	 -67 788,00 kr.
 Ta av fonden för underhåll och sparkontot (180 tkr)	 70 000 kr
Ny avskrivning Vv-beredare	1750,00
Budgeterat resultat	462,00 kr.

Årsmötets beslut

Årsmötet fastställer budget och avgifter för 2026 enligt styrelsens förslag.

16. Val av ordförande

Tony Kullman, sittande ordförande, 2025 – 2027

17. Val av kassör

Valberedningen föreslår omval av Karin Larsson, 2026 – 2028

Årsmötet väljer Karin Larsson till kassör för perioden 2026 – 2028.

18. Val av ledamöter

Valberedningen föreslår omval av Anita Björk, ordinarie för perioden 2026–2028

Årsmötet väljer Anita Björk till ordinarie ledamot för perioden 2026 – 2028.

Gunilla Strå Lind, sittande ordinarie ledamot, 2025 – 2027

Tuula Kuosmanen, sittande ordinarie ledamot, 2025 – 2027

19. Val av styrelsesuppleanter

Valberedningen föreslår följande suppleanter

Anna Dahlberg för perioden 2026 – 2027

Marie Granlund för perioden 2026 – 2027

Årsmötet väljer Anna Dahlberg och Marie Granlund till suppleanter, vardera för perioden 2026 – 2027.

20. Val av revisor och revisorssuppleant

Valberedningen föreslår omval av Roland Bagge till revisor för perioden 2026 – 2028

Årsmötet väljer Roland Bagge till revisor för perioden 2026 – 2028

Valberedningen föreslår omval Mats Leksell, revisorssuppleant för perioden 2026 – 2027

Årsmötet väljer Mats Leksell till revisorssuppleant för perioden 2026 – 2027.

21. Val av valberedning

Marie Kvammen, sittande, sammankallande 2025 – 2027

Reeta Sjöberg, omval 2026 – 2028

Minoo Hedayat, sittande 2025 – 2027

Gerd Hedman var föreslagen, nyval, 2026 – 2028 men Gerd Hedman har valt att tacka nej.

Susanne Fredberg föreslås vid sittande årsmöte för perioden 2026 – 2028

Årsmötet väljer Reeta Sjöberg för perioden 2026 – 2028

Årsmötet väljer Susanne Fredberg för perioden 2026 – 2028

22. Val av ombud till regionförbundet

Årsmötet delegerar till styrelsen att utse ombud till regionförbundet.

23. Mötet avslutas

Mats Leksell tackar för årsmötet och förklarar årsmötet för avslutat.

Tony Kullman avtackade Stefan Nordin, Mats Leksell och Gullbritt Rönnerfjäll med blommor.

Tony Kullman tackade för det fortsatta förtroendet för styrelsens arbete.